

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 6 ..... din 01.03.2021

Ca urmare a cererii adresate, comuna **Certeze** jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentată de Primar și Orașul **Negrești Oaș** jud. Satu Mare în calitate de **Beneficiar final** reprezentat de Primar prin **S.C. Apaserv Satu Mare S.A.** – operator regional delegat al gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prin dl. **Leitner Ioan**, în calitate de reprezentant legal, cu sediul în Satu Mare, strada Gara Ferăstrău nr. 9/A – în calitate de **titular al investiției**, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 17571 din 09.09.2020 și a completărilor înregistrate la Consiliul Județean Satu Mare cu nr. 20667 din 21.10.2020, nr.22500 din 12.11.2020, nr. 3260 din 11.02.2021 și a nr. 4179 din 25.02.2021

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

**A U T O R I Z E A Z Ă :**

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

**„PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE / REGIUNEA NORD - VEST, ÎN PERIOADA 2014 – 2020 -Aducțiune Huta Certeze – Negrești Oaș (UAT Certeze – UAT Negrești Oaș)”. Autorizația de construire se emite în baza prevederilor Legii 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art. 7\* aln. (16<sup>4</sup>), precum și cu respectarea în totalitate al avizelor primarilor comunei Certeze Nr.8505 din 29.11.2018 și al orașului Negrești Oaș Nr.24238 din 03.12.2018.**

Imobilele – terenuri și / sau construcții - sunt situate în județul Satu Mare, comuna Certeze satul Huta Certeze, satul Certeze și orașul Negrești Oaș, intravilan, identificate prin plan de încadrare în zonă scara 1:10000 vizat de O.C.P.I.Satu Mare cu nr. 12635 din 15.11.2018 și planuri de situație scara 1:1000 vizate de O.C.P.I. Satu Mare cu nr. 5891 din 23.06.2020 și nr. 4409 din 13.05.2020

- lucrări în valoare de **22.906.790,00 lei fără TVA**

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.), nr.513-13-16/04.2015 „PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL SATU MARE / REGIUNEA NORD VEST, ÎN PERIOADA 2014-2020 Aducțiune Huta Certeze – Negrești Oaș ” elaborată de ROMAIR CONSULTING S.R.L. cu sediul în strada Mr. Av. Ștefan Sănătescu, nr. 53, Corp 3 parter, Corp 3 etaj 1, și birourile 3, 4, 5 și 6 din Corp 5 etaj 3, sector 1 București, respectiv de - nu este cazul - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu numărul - nu este cazul - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența filialei teritoriale - nu este cazul - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul**

**administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, - în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 al. 15 - 15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care, în timpul executării lucrărilor, și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire, survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acesteia, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației ;

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție ;

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E / D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor ;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la **groapa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte «certificatul de performanță energetică a clădirii» la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.(nu este cazul)

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate în vederea impunerii la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

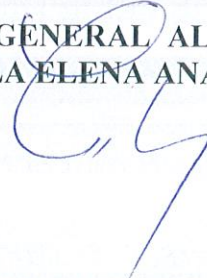
**C. Durata de execuție a lucrărilor** este de **36 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate al autorizației** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE  
PATAKI CSABA



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
MIHAELA ELENA ANA CRASNAI



ARHITECT ȘEF,  
Arh. GYÜRE ROTARIUC NOEMI ANDREA



Taxa de autorizare :Scutit de taxe

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de ..... însoțită de .....  
exemplare din documentația tehnică D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.,

Întocmit :ing. Botezan Tiberiu Dorin.

Nr. exemplare 3.

Data 25.02. 2021



În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

Nr. 6..... din 01.03.2021

EMISĂ DE PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN SATU MARE

pentru:

PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APR SI APA  
UZATA DIN JUDEȚUL SATU MARE/REGIUNEA NORD-VEST, ÎN PERIOADA 2014-2020  
ADUCȚIUNE HUTA CERTEZE-NEGREȘTI-OAȘ (UAT CERTEZE - UAT NEGREȘTI-OAȘ)

beneficiar:

COMUNA CERTEZE SI ORASUL NEGREȘTI-OAȘ ÎN CALITATE DE BENEFICIARI FINALI  
TRIN S.C. APASERV SATU MARE S.A. - OPERATOR REGIONAL DELEGAT AL GESTIUNII  
SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CĂNALIZARE, ÎN CALITATE DE TITULAR AL  
INVESTIȚIEI

de la data de 03.03.2025 până la data de 02.03.2027

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

**PREȘEDINTE,**

PATAKI CSABA



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

MIHAELA ELENA AVA CRASNAI

**ARHITECT ȘEF**

ARH. GYÜRE ROTARIUC NOEMI ANDREA

Data prelungirii valabilității: 30.12.2024

Achitat taxa de ..... //scutit// conform chitanței nr. .... din .....

Prezenta prelungire a autorizației a fost transmisă solicitantului la data de ..... direct / prin poștă.

Redactat POP ADRIAN, tehoredactat .....

Nr. exemplare 3

Data 23.12.2024